

Temeljem Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu općine Gradina KLASA: 320-01/26-01/42, URBROJ: 2189-3-01-26-01, od dana 29. rujna 2026. godine raspisuje se

JAVNI NATJEČAJ
za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Gradina

- I.** Predmet javnog natječaja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Gradina označeno kao:

Redni broj	Oznaka k.č.br.	K. O.	Način upotrebe	POVRŠINA (u m2)	Početna godišnja zakupnina u Eurima	Napomena
1	769	BAČEVAC	Oranica	0,4800	47,53	Obraduje se dio k.č.br u površini od 4800m2
2	456	BREZOVICA	Oranica	0,1300	12,88	Obraduje se dio k.č.br u površini od 1300 m2
3	1032/1	DETKOVAC	Oranica	0,3804	37,67	
4	895/1	DETKOVAC	Oranica	0,1643	16,27	
5	831	DETKOVAC	Oranica	0,8140	80,60	
6	294 , 295	RUŠANI	Oranica	0,5154	51,03	
7	1461	RUŠANI	Oranica	0,1328	13,15	
8	2299/2	RUŠANI	Oranica	0,5345	52,92	

Predmetno zemljište se daje u zakup do privođenja zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom, a najdulje na 5 godina.

Rok za podnošenje prijave je 15 dana od dana objave javnog natječaja na web stranici općine Gradina.

II. Pisane ponude šalju se u zatvorenim omotnicama na adresu: OPĆINA GRADINA, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 12, 33 411 GRADINA s naznakom: „ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE GRADINA, NE OTVARAJ“

Ponuda za zakup mora sadržavati:

- za fizičke osobe: osobne podatke (ime i prezime, adresa, OIB) i preslik osobne iskaznice
- za pravne osobe: naziv, adresu, matični broj, dokaz o registraciji, OIB
- iznos ponuđene godišnje cijene zakupa za poljoprivredno zemljište

Obrazac ponude dostupan je na Internet stranici općine Gradina, www.gradina.hr, te u prostorijama općine Gradina

III . Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najveća ponuđena godišnja zakupnina.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donijeti će općinsko vijeće općine Gradina

Načelnik Općine Gradina će u roku 15 dana od dana donošenja odluke od strane općinskog vijeća sklopiti ugovor o zakupu.

IV . Završne odredbe

Zakupac se uvodi u posjed zakupljenog zemljišta putem povjerenstva općine Gradina
Ukoliko najpovoljniji ponuditelj bez opravdanog razloga ne potpiše ugovor o zakupu u roku
od 15 dana od dana poziva općine Gradina , smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora
o zakupu.

Općinsko vijeće općine Gradina zadržava pravo poništenja natječaja bez obaveze da o
razlozima neprihvatanja obavijesti ponuditelja.

KLASA: 320-01/26-01/42

URBROJ: 2189-3-01-26-03

Gradina, 12. listopada 2026.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GRADINA